

E 6./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA

Volebný obvod č. 7

Žiadateľ: **Alena Poláčková**
 Pozemok: parc.č. C KN 4167/64 – ostatná plocha,
 spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{4}$ k celku
 odčlenený podľa GP č. 36639231-230/19
 Výmera: 2 m² pričom na spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{4}$ prislúcha výmera 0,5 m²
 Kat. územie: Radvaň
 Ulica: Zvolenská cesta
 Účel: Zriadenie vecného bremena v prospech Mesta Banská Bystrica z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pre plánovanú investičnú akciu „**Mestská cyklistická trasa Hušták-Kráľová, vetva B (Cyklolávka ponad R1)**“, na ktorú bolo vydané Územné rozhodnutie č.: MsÚ-2020/1532-03, právoplatné dňa 05.05.2020.

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- strieť na zaťaženom pozemku vybudovanie a umiestnenie Cyklotrasy ako verejnej komunikácie;
- umožniť vstup osobám a vjazd technickým zariadeniam a dopravným prostriedkom na zaťažený pozemok za účelom prevádzkovania Cyklotrasy jej údržby, revízií, rekonštrukcií a opráv;
- umožniť vjazd, prejazd a státie bicyklom na/cez/po Cyklotrase a umožniť prechod pešo chodcami a korčuliarmi;

Povinný z vecného bremena:	Alena Poláčková
Oprávnený z vecného bremena:	Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00 313 271

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena: 2,58 €

Zdôvodnenie ceny:

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bola určená podľa znaleckého posudku č.110/2020 zo dňa 12.6.2020, ktorý vyhotovila Ing. Alena Pacerová, Lesnícka 29, 976 13 Slovenská Ľupča, vo výške 5,15 €/m² čo pri výmere zaťaženého spoluvlastníckeho podielu k pozemku 0,5 m² predstavuje sumu 2,58 €.

Zriadenie vecného bremena je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

E 6./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA**Volebný obvod č. 7**

Žiadateľ	Pozemok	Cena
Alena Poláčková	<p>parc.č. C KN 4167/64 – ostatná plocha o výmere 2 m² pričom na spoluvlastnícky podiel ¼ prislúcha výmera 0,5 m²</p> <p>odčlenené podľa GP č. 36639231-230/19</p> <p>Kat. územie: Radvaň</p> <p>Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:</p> <p>a) strpieť na zaťaženom pozemku vybudovanie a umiestnenie Cyklotrasy ako verejnej komunikácie;</p> <p>b) umožniť vstup osobám a vjazd technickým zariadeniam a dopravným prostriedkom na zaťažený pozemok za účelom prevádzkovania Cyklotrasy jej údržby, revízií, rekonštrukcií a opráv;</p> <p>c) umožniť vjazd, prejazd a státie bicyklom na/cez/po Cyklotrase a umožniť prechod pešo chodcami a korčuliarmi;</p> <p><i>Povinný z vecného bremena:</i> Alena Poláčková</p> <p><i>Oprávnený z vecného bremena:</i> Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00 313 271</p>	<p>Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena 2,58 €</p>

Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 odst. 2, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zriadenie vecného bremena v prospech Mesta Banská Bystrica sa realizuje z dôvodu majetkovoprávného usporiadania pozemkov pre stavbu „Mestská cyklistická trasa Hušták-Kráľová, vetva B (Cyklotrávka ponad R1)“, ktorej stavebníkom bude Mesto Banská Bystrica.