

E 5./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA**Volebný obvod č. 7**

Žiadateľ: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**, so sídlom Dúbravská 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001

Pozemky: parc.č. C KN 4053/480 – zastavaná plocha a nádvorie, spoluvlastnícky podiel $\frac{3}{4}$ k celku
parc.č. C KN 4053/481 – zastavaná plocha a nádvorie, spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$ k celku
odčlenené podľa GP č. 36639231-230/19

Výmera: 33 m² pričom na spoluvlastnícky podiel $\frac{3}{4}$ prislúcha výmera 24,75 m² + 6 m² pričom na spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$ prislúcha výmera 3 m² (o výmere celkom 36 m² pričom na spoluvlastnícke podiely $\frac{3}{4}$ a $\frac{1}{2}$ prislúcha výmera 27,75 m²)

Kat. územie: Radvaň

Ulica: Zvolenská cesta

Účel: Zriadenie vecného bremena v prospech Mesta Banská Bystrica z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pre plánovanú investičnú akciu „**Mestská cyklistická trasa Hušták-Kráľová, vetva B (Cyklolávka ponad R1)**“, na ktorú bolo vydané Územné rozhodnutie č.: MsÚ-2020/1532-03, právoplatné dňa 05.05.2020.

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na zaťaženom pozemku vybudovanie a umiestnenie Cyklotrasy ako verejnej komunikácie;
- b) umožniť vstup osobám a vjazd technickým zariadeniam a dopravným prostriedkom na zaťažený pozemok za účelom prevádzkovania Cyklotrasy jej údržby, revízií, rekonštrukcií a opráv;
- c) umožniť vjazd, prejazd a státie bicyklom na/cez/po Cyklotrase a umožniť prechod pešo chodcami a korčuliarmi;

<i>Povinný z vecného bremena:</i>	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. , so sídlom Dúbravská 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001
<i>Oprávnený z vecného bremena:</i>	Mesto Banská Bystrica , Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00 313 271

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena: 142,91 €

Zdôvodnenie ceny:

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bola určená podľa znaleckého posudku č.110/2020 zo dňa 12.6.2020, ktorý vyhotovila Ing. Alena Pacerová, Lesnícka 29, 976 13 Slovenská Ľupča, vo výške 5,15 €/m² čo pri celkovej výmere zaťažených spoluvlastníckych podielov k pozemkom 27,75 m² predstavuje sumu 142,91 €.

Zriadenie vecného bremena je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

E 5./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA

Volebný obvod č. 7

Žiadateľ	Pozemky	Cena
Národná diaľničná spoločnosť, a.s., so sídlom Dúbravská 14 841 04 Bratislava IČO: 35 919 001	<p>parc.č. C KN 4053/480 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m² pričom na spoluvlastnícky podiel ¾ prislúcha výmera 24,75 m²</p> <p>parc.č. C KN 4053/481 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m² pričom na spoluvlastnícky podiel ½ prislúcha výmera 3 m²</p> <p>odčlenené podľa GP č. 36639231-230/19</p> <p>Kat. územie: Radvaň</p> <p>Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:</p> <p>a) strpieť na zaťaženom pozemku vybudovanie a umiestnenie Cyklotrasy ako verejnej komunikácie;</p> <p>b) umožniť vstup osobám a vjazd technickým zariadeniam a dopravným prostriedkom na zaťažený pozemok za účelom prevádzkovania Cyklotrasy jej údržby, revízií, rekonštrukcií a opráv;</p> <p>c) umožniť vjazd, prejazd a státie bicyklom na/cez/po Cyklotrase a umožniť prechod pešo chodcami a korčuliarmi;</p> <p><i>Povinný z vecného bremena:</i> Národná diaľničná spoločnosť, a.s., so sídlom Dúbravská 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001</p> <p><i>Oprávnený z vecného bremena:</i> Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00 313 271</p>	<p>Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena 142,91 €</p>
Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 odst. 2, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Zriadenie vecného bremena v prospech Mesta Banská Bystrica sa realizuje z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pre stavbu „Mestská cyklistická trasa Hušták-Kráľová, vetva B (Cyklolávka ponad R1)“, ktorej stavebníkom bude Mesto Banská Bystrica.		