

E 3./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA**Volebný obvod č. 7**

Žiadateľ- nezistený vlastník : **Ondrej Hudec**
 správca : Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345
Pozemky: parc.č. C KN 4053/481 – zastavaná plocha a nádvorie
 spoluvlastnícky podiel ½ k celku
 parc.č. C KN 4167/65 – ostatná plocha
 spoluvlastnícky podiel ½ k celku
 odčlenené podľa GP č. 36639231-230/19
Výmera: 6 m² pričom na spoluvlastnícky podiel ½ prislúcha výmera 3 m² + 47 m² pričom na spoluvlastnícky podiel ½ prislúcha výmera 23,5 m² (o výmere celkom 53m² pričom na spoluvlastnícky podiel ½ prislúcha výmera 26,5m²)
Kat. územie: Radvaň
Ulica: Zvolenská cesta
Účel: Zriadenie vecného bremena v prospech Mesta Banská Bystrica z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pre plánovanú investičnú akciu „**Mestská cyklistická trasa Hušták-Kráľová, vetva B (Cyklolávka ponad R1)**“, na ktorú bolo vydané Územné rozhodnutie č.: MsÚ-2020/1532-03, právoplatné dňa 05.05.2020.

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na zaťaženom pozemku vybudovanie a umiestnenie Cyklotrasy ako verejnej komunikácie;
- b) umožniť vstup osobám a vjazd technickým zariadeniam a dopravným prostriedkom na zaťažený pozemok za účelom prevádzkovania Cyklotrasy jej údržby, revízií, rekonštrukcií a opráv;
- c) umožniť vjazd, prejazd a státie bicyklom na/cez/po Cyklotrase a umožniť prechod pešo chodcami a korčuliarmi;

<i>Povinný z vecného bremena:</i>	Ondrej Hudec správca : Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345
<i>Oprávnený z vecného bremena:</i>	Mesto Banská Bystrica , Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00 313 271

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena: 136,48 €

Zdôvodnenie ceny

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bola určená podľa znaleckého posudku č.110/2020 zo dňa 12.6.2020, ktorý vyhotovila Ing. Alena Pacerová, Lesnícka 29, 976 13 Slovenská Ľupča, vo výške 5,15 €/m² čo pri celkovej výmere zaťažených spoluvlastníckych podielov k pozemkom 26,5 m² predstavuje sumu 136,48 €.

Zriadenie vecného bremena je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**

E 3./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA**Volebný obvod č. 7**

Nezistený vlastník	Pozemky	Cena
<p>Ondrej Hudec správca : Slovenský pozemkový fond Búdkova 36 817 15 Bratislava IČO: 17 335 345</p>	<p>parc.č. C KN 4053/481 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m² pričom na spoluvlastnícky podiel ½ prislúcha výmera 3 m²</p> <p>parc.č. C KN 4167/65 – ostatná plocha o výmere 47 m² pričom na spoluvlastnícky podiel ½ prislúcha výmera 23,5 m²</p> <p>odčlenené podľa GP č. 36639231-230/19</p> <p>Kat. územie: Radvaň</p> <p>Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:</p> <p>a) strpieť na zaťaženom pozemku vybudovanie a umiestnenie Cyklotrasy ako verejnej komunikácie;</p> <p>b) umožniť vstup osobám a vjazd technickým zariadeniam a dopravným prostriedkom na zaťažený pozemok za účelom prevádzkovania Cyklotrasy jej údržby, revízií, rekonštrukcií a opráv;</p> <p>c) umožniť vjazd, prejazd a státie bicyklom na/cez/po Cyklotrase a umožniť prechod pešo chodcami a korčuliarmi;</p> <p><i>Povinný z vecného bremena:</i> Ondrej Hudec správca : Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345</p> <p><i>Oprávnený z vecného bremena:</i> Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00 313 271</p>	<p>Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena 136,48 €</p>
<p>Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 odst. 2, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.</p> <p>Zriadenie vecného bremena v prospech Mesta Banská Bystrica sa realizuje z dôvodu majetkovoprávného usporiadania pozemkov pre stavbu „Mestská cyklistická trasa Hušták-Kráľová, vetva B (Cyklolávka ponad R1)“, ktorej stavebníkom bude Mesto Banská Bystrica.</p>		