

E 2./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA

Volebný obvod č. 7

Žiadateľ: STÉNIA a.s., so sídlom Poštová 11, 040 01 Košice, IČO: 36 204 871
Pozemok: parc.č. C KN 3332/343 – zastavaná plocha a nádvorie
 odčlenený podľa GP č. 36639231-230/19
Výmera: 359 m²
Ľat. územie: Radvaň
Ulica: Zvolenská cesta
Účel: Zriadenie vecného bremena v prospech Mesta Banská Bystrica z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pre plánovanú investičnú akciu „**Mestská cyklistická trasa Hušták-Kráľová, vetva B (Cyklolávka ponad R1)**“, na ktorú bolo vydané Územné rozhodnutie č.: MsÚ-2020/1532-03, právoplatné dňa 05.05.2020.

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- strieť na zaťaženom pozemku vybudovanie a umiestnenie Cyklotrasy ako verejnej komunikácie;
- umožniť vstup osobám a vjazd technickým zariadeniam a dopravným prostriedkom na zaťažený pozemok za účelom prevádzkovania Cyklotrasy jej údržby, revízií, rekonštrukcií a opráv;
- umožniť vjazd, prejazd a státie bicyklom na/cez/po Cyklotrase a umožniť prechod pešo chodcami a korčuliarmi;

<i>Povinný z vecného bremena:</i>	STÉNIA a.s. , so sídlom Poštová 11, 040 01 Košice, IČO: 36 204 871
<i>Oprávnený z vecného bremena:</i>	Mesto Banská Bystrica , Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00 313 271

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena: 4 232,61 €

Zdôvodnenie ceny:

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bola určená podľa znaleckého posudku č.110/2020 zo dňa 12.6.2020, ktorý vyhotovila Ing. Alena Pacerová, Lesnícka 29, 976 13 Slovenská Ľupča, vo výške 11,79 €/m² čo pri celkovej výmere zaťaženého pozemku 359 m² predstavuje sumu 4 232,61 €.

Zriadenie vecného bremena je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

E 2./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA

Volebný obvod č. 7

Žiadateľ	Pozemok	Cena
STÉNIA a.s. so sídlom Poštová 11 040 01 Košice IČO: 36 204 871	parc.č. C KN 3332/343 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 359 m ² odčlenený podľa GP č. 36639231-230/19 Kat. územie: Radvaň Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena: a) strpieť na zaťaženom pozemku vybudovanie a umiestnenie Cyklotrasy ako verejnej komunikácie; b) umožniť vstup osobám a vjazd technickým zariadeniam a dopravným prostriedkom na zaťažený pozemok za účelom prevádzkovania Cyklotrasy jej údržby, revízií, rekonštrukcií a opráv; c) umožniť vjazd, prejazd a státie bicyklom na/cez/po Cyklotrase a umožniť prechod pešo chodcami a korčuliarmi; <i>Povinný z vecného bremena:</i> STÉNIA a.s. , so sídlom Poštová 11, 040 01 Košice, IČO: 36 204 871 <i>Oprávnený z vecného bremena:</i> Mesto Banská Bystrica , Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00 313 271	<i>Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena</i> <i>4 232,61 €</i>
Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 odst. 2, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Zriadenie vecného bremena v prospech Mesta Banská Bystrica sa realizuje z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pre stavbu „Mestská cyklistická trasa Hušták-Kráľová, vetva B (Cyklotrávka ponad R1)“, ktorej stavebníkom bude Mesto Banská Bystrica.		