

H 2./ UZATVORENIE ZMLUVY O BUDÚCEJ ZMLUVE O VECNOM BREMENE

Volebný obvod č. 5

Žiadateľ: **SPP – distribúcia, a.s.**, Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739

Pozemky: **LV č. 2724**
 C KN 594/13 – ostatná plocha
 C KN 1330/1 – vodná plocha
 C KN 768/70 – zastavaná plocha a nádvorie

Výmera: Bude určená porealizačným geometrickým plánom

Kat. územie: Radvaň

Ulica: Mládežnícka

Účel: Prekládku plynovodu je potrebné zrealizovať v rámci stavby Zelené sídliská/ lokalita Mládežnícka-Družby-Okružná. Prekládka plynovodu bude vybudovaná za účelom odstránenia nadzemného prechodu ponad potok Udučná, ktorý je kotvený na lávku pre peších. Bez preloženia plynovodu nie je možné plánovanú úpravu územia uskutočniť. Uvedené je potrebné vykonať na základe vyjadrenia SPP – distribúcia, a.s. k žiadosti o stanovisko k dokumentácii pre stavebné konanie k výstavbe plynárenského zariadenia a k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem existujúcich plynárenských zariadení.

Právu budúceho vecného bremena Budúceho oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie plynárenských zariadení, ich ochranných a bezpečnostných pásiem v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne,
- b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd na zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií plynárenských zariadení na pozemkoch umiestnených,

Budúci povinný z vecného bremena:	Mesto Banská Bystrica , Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00 313 271
Budúci oprávnený z vecného bremena:	SPP – distribúcia, a.s. , Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739

Budúca náhrada za zriadenie vecného bremena: bezodplatne.

Zdôvodnenie uzatvorenia zmluvy:

Uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene je potrebné za účelom prekládky plynového potrubia na ulici Mládežnícka, zabezpečenie verejnoprospešnej služby zásobovanie plynom v danej lokalite.

Skutočný rozsah a trasa vecného bremena Budúcich zaťažených pozemkov bude vymedzená na základe geometrického plánu porealizačného zamerania Stavby. Následne po splnení podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve bude uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena za účelom majetkovoprávného usporiadania dotknutých pozemkov.

Zdôvodnenie ceny:

Budúca náhrada za zriadenie vecného bremena bude v zmysle Článku 24, odst. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta zriadená bezodplatne.

Zriadenie vecného bremena je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.