

Návrh na uznesenie

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta Banská Bystrica

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Dôvodovú správu k nakladaniu s majetkom mesta Banská Bystrica

II. schvaľuje

E 1./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA

Volebný obvod č.1

Žiadateľ	Pozemky	Cena
PROFINEX staving, s.r.o. Horná 65A 974 01 Banská Bystrica IČO: 47 047 909	LV č. 6012 parc. č. E KN 1-2048/3 – trvalý trávny porast, o výmere 70 m ² diel č.1 parc. č. E KN 1-2050/1 – orná pôda, o výmere 179 m ² diel č.2 parc. č. E KN 1-2052/2 – orná pôda, o výmere 225 m ² diel č.3 parc. č. E KN 1-2053/5 – trvalý trávny porast, o výmere 132 m ² diel č.4, o výmere 37 m ² diel č.5 parc. č. E KN 1-2089/3 – ostatná plocha, o výmere 262 m ² diel č.6, o výmere 2 m ² diel č.7, o výmere 125 m ² diel č.8, o výmere 25 m ² diel č.9 LV č. 4073 parc. č. C KN 2371/3 – ostatná plocha, o výmere 46 m ² diel č.10 v rozsahu vyznačenom v GP č. 33762384-146/2026, o výmere 1 103 m² Kat. územie: Banská Bystrica Právo vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena: a) strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejného vodovodu, verejnej dažďovej kanalizácie, verejnej splaškovej kanalizácie, s jej pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne, b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd cez zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu, verejnej dažďovej kanalizácie, verejnej splaškovej kanalizácie na pozemkoch umiestnených,	Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena 9 086,00 €.

	<p>c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu, verejnej dažďovej kanalizácie, verejnej splaškovej kanalizácie, nebudovať nad vodovodom a kanalizačným potrubím a v jeho pásme ochrany po zemi a vo vzduchu podľa vyznačenia v Geometrickom pláne stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, verejnej dažďovej kanalizácie, verejnej splaškovej kanalizácie, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, opлотenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.</p> <p><i>Povinný z vecného bremena:</i> Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00 313 271</p> <p><i>Oprávnený z vecného bremena:</i> PROFINEX staving, s.r.o., Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 47 047 909</p>	
<p>Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 odst. 2, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica, v platnom znení, ktoré sú verejne dostupné na webovej stránke mesta Banská Bystrica.</p> <p>Na predmetných pozemkoch je realizovaná vodná stavba „SO 02 Vodovod, SO 03 Splašková kanalizácia, SO 04 Dažďová kanalizácia“ ako súčasť stavby „Technická infraštruktúra, Banská Bystrica, lokalita Slnčné stráne, časť “B”“ na ulici Slnčné stráne.</p>		