



ZÁPISNICA č. 8/2024

Dátum a miesto konania: 25.11.2024, v zasedačke č. 290, MsÚ Banská Bystrica

Zasadnutie komisie viedol: Ing. Martin Majling, člen Komisie MsZ pre ekonomický rozvoj

Účasť členov na zasadnutí:

prítomní: Mgr. Gajdošík Jakub; Ing. Mgr. David Kapusta; Mgr. Radovan Ocharovich; Ing. Igor Kašper;
Mgr. Ing. Pavol Katreniak; Ing. Martin Majling; Roman Miškár; Ing. Anna Harmaniaková, PhD;

ospravedlnení: Ing. Miriam Lapuníková, MBA; Ing. Martin Turčan; Mgr. Marek Modranský; Ing. Martin Repaský;

prizvaní: (viď prezenčná listina)

K bodu 1:

Zasadnutie komisie otvoril a viedol Ing. Martin Majling, člen Komisie MsZ pre ekonomický rozvoj a vyhodnotil, že Komisia je uznášania schopná. Program rokovania bol jednohlasne odhlasovaný nasledovne:

Program rokovania:

1. Otvorenie – predseda komisie
2. Nakladanie s majetkom Mesta Banská Bystrica
3. Rôzne
4. Záver

Komisia MsZ pre ekonomický rozvoj schvaľuje program rokovania.

Hlasovanie za predložený návrh:

Prítomných: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Program rokovania bol schválený.

K bodu 2: Nakladanie s majetkom Mesta Banská Bystrica

Predkladá: Mgr. Lukáš Jelínek, vedúci Oddelenia evidencie a správy majetku.

A 1.1./ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámeny pozemkov

Volebný obvod č. 1



Žiadateľ: **Róbert Hrnčiar**

Pozemok: parc. č. C KN 2251/3 – záhrada o výmere 5 m²
z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica,
IČO: 00 313 271

Výmera: 5 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Janka Kráľa

Účel: príľahlý pozemok - záhrada pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa

za

Pozemok: parc. č. C KN 2250/3 – zastavaná plocha o výmere 5 m²

z vlastníctva Róbert Hrnčiar

Výmera: 5 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Janka Kráľa

Účel: majetkovoprávne usporiadanie pozemku, dotknutého realizáciou stavby „Mini okružná križovatka, dopravný uzol MK ul. Tajovského – ul. Janka Kráľa, Banská Bystrica“

Stanovisko komisie MsÚ:

Oddelenie územného rozvoja a architekta mesta Banská Bystrica z územného hľadiska zámenu pozemkov odporučil.

Komisia MsZ pre výstavbu a technickú infraštruktúru zo dňa 05.03.2020 zámenu pozemkov odporučila pod bodom 2.13.

Diskusia:

Jelínek: Je to prevod formou zámeny, zámena bola navrhovaná z dôvodu, že potrebujeme majetkovoprávne vysporiadať pozemok, ktorý bol zabratý stavbou pri Mini okružnej križovatke a vlastník tohto pozemku navrhol, aby sme si tieto pozemky zamenili. Z jeho listu vlastníctva sme mu ubrali 5m², v rámci tejto stavby, takže on si vyčlenil pozemok geometrickým plánom, zabrali sme mu pozemok vpredu, musel si posunúť oplotenie, pričlenil si k svojmu pozemku z našej parcely. Pôvodne bolo dohodnuté, že to pôjde bez finančného vyrovnania 5m² za 5m², dva susedné pozemky. My sme dali vypracovať znalecký posudok, dnes sme chceli zistiť všeobecnú hodnotu aj kvôli následnej potrebe zaradiť tento pozemok do majetku mesta. Na základe znaleckého posudku sme zistili, že tieto 2 pozemky nebudú v rovnakej všeobecnej hodnote, jeden je ako záhrady, druhý ako zastavaná plocha, vyšiel tam trošku iný koeficient pri prepočítavaní, teda je to zmena oproti spracovanému materiálu, vtedy sme ešte v rukách nemali tento posudok, vychádza to s doplatkom okolo 84,20€ v prospech mesta. Pán Hrnčiar to akceptoval, takže tento materiál bude upravený do MsZ, nebude to bez finančného vyrovnania ale bude tam doplatok v prospech mesta, podľa znaleckého posudku.

Komisia MsZ pre ekonomický rozvoj odporúča SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámeny pozemkov schváliť na MsZ dňa 10.12.2024.

Hlasovanie za predložený návrh:

Prítomných: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Uznesenie č. 164 bolo schválené.

A 1.2./ PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámeny pozemkov



Cena: Všeobecná hodnota pozemkov je stanovená podľa Znaleckého posudku.
Z dôvodu rovnakej výmery zamieňaných pozemkov zámenu navrhujeme bez finančného vyrovnania.

Navrhovaná cena: *Bez finančného vyrovnania*

Komisia hlasuje o Prevode nehnuteľnosti - pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámeny pozemkov s finančnou náhradou v prospech mesta Banská Bystrica, ktorý bude opravený a následne predložený na rokovanie MsZ dňa 10.12.2024.

Komisia MsZ pre ekonomický rozvoj odporúča PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámeny pozemkov schváliť na MsZ dňa 10.12.2024.

Hlasovanie za predložený návrh:

Prítomných: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie č. 165 bolo schválené.

A 2.1./ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa

Volebný obvod č. 2

Žiadateľ: Ľubica Výbošťoková
Pozemok: novovytvorená parc. č. C KN 5296/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m², ktorá vznikla z parc. č. E KN 2382/3 na základe geometrického plánu č. 47145315-152/2024
Výmera: 25 m²
Kat. územie: Banská Bystrica
Ulica: Mičinská cesta
Účel: majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod stavbou garáže vo výlučnom vlastníctve žiadateľa
Stanovisko komisií MsÚ:
Oddelenie územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku odporučilo.
Komisia MsZ pre výstavbu a technickú infraštruktúru zo dňa 05.09.2024 odpredaj odporučila pod bodom 2.2.

Komisia MsZ pre ekonomický rozvoj odporúča SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa schváliť na MsZ dňa 10.12.2024.

Hlasovanie za predložený návrh:

Prítomných: 7 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1 nehlasoval: 0

Uznesenie č. 166 bolo schválené.

A 2.2./ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa



Cena: Všeobecná hodnota pozemku je stanovená podľa Znaleckého posudku č. 108/2024 vo výške 69,34 € za m².

Navrhovaná cena: 1 733,50 € (69,34 € za m²)

Komisia MsZ pre ekonomický rozvoj odporúča PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa schváliť na MsZ dňa 10.12.2024.

Hlasovanie za predložený návrh:
Prítomných: 7 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1 nehlasoval: 0
Uznesenie č. 167 bolo schválené.

B 1./ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 5

Žiadateľ: Mgr. Marián Plášťik
Pozemok: parc. č. E KN 50976/305 – zastavaná plocha a nádvorie
Výmera: 65 m²
Kat. územie: Radvan
Ulica: Internátna
Účel: pozemok pod stavbou stánku súp. č. 10130 a manipulačná plocha
Stanovisko komisií MsÚ:
Odbor a architektka mesta z územného hľadiska odpredaj neodporúča.
Komisia MsZ pre výstavbu a technickú infraštruktúru zo dňa 03.10.2024 prenájom odporučila pod bodom 2.3.
Cena: Nájomné sa stanovuje podľa Článku 18 odst. 1 p. č. 9) Pásmo II. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Banská Bystrica, účinných od 01.11.2023 v cene 12,00 €/m², čo pri výmere 65 m² predstavuje nájomné vo výške 780,00 €/rok, minimálne však **70,00 €** za každý aj začatý kalendárny rok.
Doba nájmu: Na dobu neurčitú.
Navrhovaná cena: 780,00 €/rok

Komisia MsZ pre ekonomický rozvoj odporúča NÁJOM pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa schváliť na MsZ dňa 10.12.2024.

Hlasovanie za predložený návrh:
Prítomných: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie č. 168 bolo schválené.

B 2./ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI – pozemku pod stavbou z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 5

Žiadateľ: MBB a.s., ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 039 225



Pozemok: parc. č. C KN 1035 – zastavaná plocha a nádvorie
Výmera: 373 m²
Kat. územie: Radvaň
Ulica: Internátna
Účel: pozemok pod stavbou obytnej budovy súp. č. 3513
Cena: Nájomné sa stanovuje podľa Článku 18 odst. 1 p. č. 2) Pásmo II. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Banská Bystrica, účinných od 01.11.2023 v cene 4,00 €/m², čo pri výmere 373 m² predstavuje nájomné vo výške 1492,00 €/rok, minimálne však **70,00 €** za každý aj začatý kalendárny rok.

Doba nájmu: **Na dobu neurčitú.**

Navrhovaná cena: 1 492,00 €/rok

Diskusia:

Jelínek: Je tu existujúca Nájomná zmluva, ale bolo potrebné vypracovať Dodatok, Nájomná zmluva je na pôvodnú parcelu, podľa katastra nehnuteľností v registri E, pozemok sa zameriaval geometrickým plánom a spresnila sa výmera, ktorá je o 8m² viac ako bola pôvodne v Nájomnej zmluve. Potrebujeme to doriešiť Dodatkom k zmluve a je potrebné odsúhlasiť tých 8m², jedná sa o inú parcelu, ktorá nie je v Nájomnej zmluve. Cenu sme určili podľa nových Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, keďže mali cenu za 1m² /1,00€/rok, teraz im vychádzajú podľa Zásad za 1m² /4,00€/ rok. Je to nájom na dobu neurčitú a navrhovaná cena je 1 492,00 €/rok.

Harmaniaková: Nerozumela som tým 70,00 € za každý aj začatý kalendárny rok.

Jelínek: Uvádzame to v Zásadách hospodárenia ako minimálnu cenu na rok je 70,00 €. Nemôže byť nižšia. Je to presná citácia zo zásad, čo je v tomto prípade nepodstatné. Budova patrí MBB, a.s., a pozemok je mestský.

Harmaniaková: A stačí to riešiť iba Dodatkom? Nemala by tam byť nová zmluva?

Jelínek: Je možné vyriešiť to aj novou Nájomnou zmluvou, uvidíme ako sa s tým popasujú právnici.

Komisia MsZ pre ekonomický rozvoj odporúča NÁJOM pozemku pod stavbou z dôvodu hodného osobitného zreteľa schváliť na MsZ dňa 10.12.2024.

Hlasovanie za predložený návrh:

Prítomných: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie č. 169 bolo schválené.

C 1./ VÝPOŽIČKA NEHNUTEĽNOSTI - nebytových priestorov

Volebný obvod č.1

Žiadateľ: **Verejná knižnica Mikuláša Kováča v Banskej Bystrici, Jilemnického 48,**
974 04 Banská Bystrica, IČO: 35 986 999
Nebytový priestor: časť nebytových priestorov v budove Základnej umeleckej školy Jána Cikkera,
súp. č. 954 situovanej na pozemku parc. č. C KN 1355/4, vedenej na LV č. 5308
Výmera: 260 m²
Kat. územie: Banská Bystrica



Ulica : Štefánikovo nábrežie 6
Účel: verejná knižnica
Doba výpožičky: na dobu určitú na 1 rok od 1.1.2025 do 31.12.2025
Cena: bezodplatne + úhrady za poskytnuté služby spojené s prevádzkou nebytových priestorov

Diskusia:

Jelínek: Túto výpožičku predkladáme na konci roka, každoročne do Mestského zastupiteľstva, je to časť nebytových priestorov, ktoré sú poskytované pre Verejnú knižnicu Mikuláša Kováča v Banskej Bystrici, v budove ZUŠ na ulici Jána Cikkera. Ide o 260 m², je to na 1 rok čiže do 31.12.2025.

Harmaniaková: Vlni sme riešili túto knižnicu a povedalo sa, že tam bude iné riešenie už pre rok 2025, ale iné riešenie nie je.

Jelínek: Navrhoval som im, či si dobu nájmu nechceli predĺžiť, aby napríklad na to nepozabudli každý rok, ale chcú to predlžovať každý rok.

Komisia MsZ pre ekonomický rozvoj odporúča VÝPOŽIČKU NEHNUTEĽNOSTÍ – nebytových priestorov a pozemkov schváliť na MsZ dňa 10.12.2024.

Hlasovanie za predložený návrh:

Prítomných: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie č. 170 bolo schválené.

D 1./ NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTI – pozemku

Volebný obvod č. 7

Žiadateľ: **MBB a.s.,** ČSA 29, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 039 225
Pozemok: parc. č. C KN 3681/200 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 333 m²
Výmera: 333 m²
Kat. územie: Radvaň
Ulica: Medená
Účel: nadobudnutie pozemku do vlastníctva Mesta Banská Bystrica je z dôvodu majetkoprávneho usporiadania pozemku pre plánovanú investičnú akciu „**Nový dláždený chodník Pršianska Terasa v meste Banská Bystrica**“
Cena: Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená podľa Znaleckého posudku č. 35/2024 Mestom vybratého znalca Ing. arch. Pavel Bugár, vo výške 8 161,83 €.

Navrhovaná cena: 6 660,00 €

Diskusia:

Jelínek: Cena je stanovená dohodou a je nižšia ako cena podľa znaleckého posudku.

Harmaniaková: To je rovnaká cena za ktorú to nadobudlo MBB?

Jelínek: Áno. Je to najnižšia možná cena, ktorú nám mohli poskytnúť. Taká je účtovná hodnota. Ostatné zostávajúce pozemky sú naše, do budúcnosti sa tam plánuje obrátisko autobusov.



**Komisia MsZ pre ekonomický rozvoj odporúča NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTI – pozemku
schváliť na MsZ dňa 10.12.2024.**

Hlasovanie za predložený návrh:

Prítomných: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
Uznesenie č. 171 bolo schválené.

E 1./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ: **Stredoslovenská distribučná, a.s.,** Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
IČO: 36 442 151

Pozemky: **LV č. 6012**
parc.č. E KN 2568/1 – ostatná plocha
parc.č. E KN 2664 – ostatná plocha
parc.č. E KN 2666 – ostatná plocha
LV č. 4073
parc.č. C KN 5440/1 – zastavaná plocha a nádvorie
v rozsahu vyznačenom v GP č. 46193537-374/2022

Výmera: 130+101+451+139=821 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Skuteckého

Účel: Stavba „12156 - Banská Bystrica, Skuteckého: rekonštrukcia TS 6604/ts/067“ je umiestnená
aj na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica a bola povolená Rozhodnutím č. OVZ-
SU 33142/4804/2021/Boj zo dňa 15.04.2021, právoplatnosť nadobudlo dňa 21.05.2021.

Súčasný stav – v budove bývalej televízie na Rudlovskej ceste sa nachádza existujúca trafostanica. Technologická časť trafostanice je umiestnená v suteréne budovy. Zmeny sa týkajú aj existujúcej trafostanice, bolo rozhodnuté, že pôvodná trafostanica sa ruší. Do existujúceho 22kV káblového vedenia bude napojená nová trafostanica.

Právu vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- strieť na pozemku umiestnenie elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne
- umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na dotknuté pozemky v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - elektrického vedenia.

Povinný z vecného bremena: **Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26,**
974 01 Banská Bystrica, IČO: 00 313 271

Oprávnený z vecného bremena: **Stredoslovenská distribučná, a.s.,** Pri Rajčianke 2927/8, 010
47 Žilina, IČO: 36 442 151



Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena: 7 438,26 €

Diskusia:

Jelínek: Ide o viacero parciel, zrušila sa existujúca trafostanica v suteréne budovy a napájala sa z novej trafostanice, čo bolo dosť ďaleko a museli si natáhať novú sieť.

Komisia MsZ pre ekonomický rozvoj odporúča ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA schváliť na MsZ dňa 10.12.2024.

Hlasovanie za predložený návrh:

Prítomných: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie č. 172 bolo schválené.

E 2./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA

Volebný obvod č. 7

Žiadateľ: STÉNIA, a.s., Poštová 11, 040 01 Košice, IČO: 36 204 871

Pozemok: LV č. 7620

parc. č. C KN 3332/70 – zastavaná plocha a nádvorie
v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 36625507-47/2023 diel č.2,3

Výmera: 61 m²

Kat. územie: Radvaň

Ulica: Zvolenská cesta

Účel: v rámci stavby „Mestská cyklistická trasa Hušták – Kráľová, vetva B“ bola na predmetnom pozemku vybudovaná vyvolaná investícia – SO 202 Osvetlenie cyklolávky, na ktorú bolo vydané kolaudačné rozhodnutie č. Oc.ú.210/2023, právoplatné dňa 12.12.2023.

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- strieť na dotknutom pozemku existenciu preložky verejného osvetlenia vrátane jeho ochranného pásma v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.36625507-47/2023,
- umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na Dotknutý pozemok za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií elektrického vedenia verejného osvetlenia.

Povinný z vecného bremena: STÉNIA, a.s., Poštová 11, 040 01 Košice, IČO: 36 204 871

Oprávnený z vecného bremena: Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26,
IČO: 00 313 271

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena: 548,39 €

Diskusia:

Jelínek: Je tam vybudovaný nový cyklochodník, ktorý sa napája na cyklolávku, v rámci toho sa



budovalo osvetlenie, už sa nemalo kde zmestiť tak sa vybudovalo na pozemku STÉNIE, a.s., toto vysporiadavame s vedením vecného bremena.

**Komisia MsZ pre ekonomický rozvoj odporúča ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA
schváliť na MsZ dňa 10.12.2024.**

Hlasovanie za predložený návrh:

Prítomných: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Uznesenie č. 173 bolo schválené.

K bodu 8: Rôzne:

Diskusia:

Kapusta: Bude ešte zasadať Komisia MsZ ekonomickej rozvoj?

Majling: Áno, v termíne 04.12.2024 s vyhodnotením pripomienok.

Harmaniaková: V Kapitulskej ulici č. 5 tečie priamo na chodník voda, keď prší, z rýny. Dúfam, že sa k tomu pamiatkari vyjadrovali alebo sa vyjadria, pošlem vám mail a priložím fotografiu.

Gajdošík: Dobré, skúsime sa dohodnúť s majiteľom. Nech sa k tomu vyjadria aj pamiatkari.

Kapusta: Ako to bude s dotáciami, budú v objeme 300 tisíc € a na čo sa použijú?

Majling: V rozpočte sú zachytené ako dotácie objemu 300 tisíc €, na ktorú oblasť konkrétne, toto bude ešte predmetom schvaľovania, hneď po novom roku, ako zmena VZN, nakoľko len do konca októbra sa mohli podávať žiadosti, tým, že niektoré subjekty nepodali žiadosť, 2 roky neboli dotácie, nechceme ich vynechať z hry, nechceme im zobrať tú možnosť, ale naozaj ich chceme podporiť, sú to niektoré stabilné subjekty, nie len športové. Plánujeme zmenu VZN tak, aby sme tam dali prechodné ustanovenie, aby ešte mohli požiadať o dotácie začiatkom budúceho roka a následne sa prerozdedia na príslušné oblasti, odborne sa to posúdi a vyhodnotí sa to aj v komisiách.

Kapusta: Technicky sa posunie len čas, ale môžu sa čerpať?

Gajdošík: Áno, nebudeme vstupovať do toho, že by sme menili tú filozofiu, kto môže čerpať, myslím si, že je to u nás veľmi dobre nastavené, ale treba si uvedomiť, že v tom VZN je rozdelenie dotácií na priame a nepriame. To vzniklo v čase, kedy sa napríklad financovanie Zimného štadióna riešilo prostredníctvom dotácií klubom a nie mechanizmom ako teraz. Aj tieto priame dotácie boli súčasťou dotačného balíka tých priamych dotácií, a tým pádom sa navyšovalo percento, ktoré sa má z rozpočtu na to vyčleniť. Tie isté peniaze sa rozdelia len iným mechanizmom, na financovanie tejto infraštruktúry, nie je celkom dobre o nich pravom slova zmysle hovoriť ako o dotáciách, preto nie je možné vyčleniť z rozpočtu také isté percento financovania. Ešte jedna vec ako sú nastavené tie termíny na prijatie dotácií a ak by sme ich nezmenili a ak by sme neurobili prechodné ustanovenia na rok 2025 na poskytnutie dotácií, tak by sme úplne odrezali tých, ktorí nemali nádej, že dotačná schéma bude, nepodali si žiadosť, my dotačnú schému nahodíme a oni by sa nedočkali. Chceme umožniť ľuďom, aby sa v priebehu januára a februára dohlásili a vytvoriť mechanizmus aby sme čo najviac dotácií mohli prerozdeliť.

Harmaniaková: Chcela som sa opýtať k poplatku za rozvoj, z čoho vyplýva naša ambícia porovnávať sa s ostatnými krajskými mestami, pretože ak budeme sebakritickí, z hľadiska pracovných príležitostí sme na tom najhoršie.

Majling: Košice a Bratislavu sme nebrali do úvahy.

Gajdošík: Toto nie je hlavný aspekt pri zohľadňovaní investícií, ale ide o to, takže iné mestá majú možnosť prostredníctvom takéhoto poplatku financovať verejné investície, tak Banská Bystrica takúto



možnosť nemá. O návrhu výšky poplatku za rozvoj prebehla diskusia jednomyseľne, v rámci Komisie pre výstavbu, aj naprieč poslaneckými klubmi, ktoré sú prezentované v rámci Komisie, bolo uznesenie, že máme ako úrad pripraviť návrh, ktorý je mediánom ostatných krajských miest. Pretože naše mesto má tento poplatok najmenší, v rámci krajských miest. Vyberáme tak málo finančných prostriedkov, že nevieme investície v okruhu developerských projektov riešiť. Je to jediný nástroj, ktorým sa na tie verejné investície financie dajú dať. Odborný útvar preto pripravil návrh VZN, ktorým ho zaviazala Komisia výstavby a je na pripomienkovaní.

K bodu 9: Záver:

Ing. Martin Majling, člen Komisie MsZ pre ekonomický rozvoj poďakoval všetkým za účasť.

V Banskej Bystrici, 25.11.2024

Zapísala: Viera Čuvajová

